**buenas. Panamá**
**PREVENTA · PROYECTO NUEVO**

# Costanera Aqua

Un nuevo estándar de lujo en Avenida Balboa.
Avenida Balboa, Bella Vista, Ciudad de Panamá



| Desde $345,000 | Q2 2029 | 48 | 196 | 85 m² |
|---|---|---|---|---|
| PRECIO | ENTREGA | PISOS | UNIDADES | DESDE |

## La visión

Costanera Aqua, de Pacific Hills, redefine vivir sobre la bahía en Avenida Balboa, a pasos de la Cinta Costera, el centro financiero y la mejor gastronomía de la ciudad. Cada nivel es un destino: el Hydra Wellness Center con circuitos hidrotermales, cueva de sal, sauna e inmersión en hielo; la Jungle Pool y piscinas panorámicas; el Skyline Oasis, el Ocean Deck y el Sky Cinema.

## Amenidades

Piscina Jungle · Sauna y baño turco · Cueva de sal · Gimnasio · Cancha multiusos · Seguridad 24h

## Residencias

| Modelo | m² | Desde |
|---|---|---|
| Modelo C · 2 hab. | 85 | **$345,000** |

## Plan de pago

| | |
|---|---|
| **5%** Reserva | **$17,250** |
| **15%** Abono inicial | **$51,750** |
| **30%** Durante construcción | **$103,500** |
| **50%** A la entrega | **$172,500** |

## Puntaje del barrio · Inversión

**Puntaje 9.6/10** — Seguridad 9.2 · Caminabilidad 8.5 · Gastronomía 9.0 · Vida nocturna 8.8 | **Avance de obra 3%** · ROI estimado 8–12% · Entrega Q2 2029

## Ubicación — cerca de ti

**Salud:** Hospital Punta Pacífica (2 min), Clínica Einstein (5 min)
**Compras y gastronomía:** Multiplaza Pacific (5 min), Soho Mall (8 min), Gastronomía en Calle Uruguay (10 min)
**Colegios:** Balboa Academy (8 min), King's College (12 min), International School of Panama (15 min)